

# Konditionenübersicht Eigentumsförderung <sup>1 2 3</sup>

Stand: 03.02.2012	Sollzins in % p.a.	Auszahlung in %	Tilgung in % p.a.	effektiver Jahreszins in %	Bereitstellungs- zinsen in % p.a.
<b>Darlehen mit 15-jähriger Zinsverbilligung in der Eigentumsförderung (Z 15)</b>	*)				
mit 15-jähriger Sollzinsbindung	1,30	98,00 <sup>4</sup>	1,00 <sup>5</sup>	2,20	keine
mit 20-jähriger Sollzinsbindung	1,50	98,00 <sup>4</sup>	1,00 <sup>5</sup>	2,65	keine
mit 30-jähriger Sollzinsbindung	1,75	98,00 <sup>4</sup>	1,00	3,10	keine
*) Nach Abzug der anfänglichen Zinsverbilligung von 2,25%. Der Zinssatz wird jedoch höchstens auf 0,50% verbilligt.					
<b>Optionsdarlehen <sup>6</sup></b>					
mit 10-jähriger Sollzinsbindung	2,85	100,00	1,00 <sup>5</sup>	2,89	3,00 ab 7. Woche
mit 12-jähriger Sollzinsbindung	3,08	100,00	1,00 <sup>5</sup>	3,12	3,00 ab 7. Woche
mit 15-jähriger Sollzinsbindung	3,34	100,00	1,00 <sup>5</sup>	3,39	3,00 ab 7. Woche
<b>Darlehen aus dem Programm "Wohnen mit Kind" <sup>10</sup></b>					
mit 30-jähriger Laufzeit, einem tilgungsfreien Anlaufjahr und - 10-jähriger Sollzinsbindung	3,10	100,00	2,14	3,14	3,00 ab 21. Woche
mit 35-jähriger Laufzeit, einem tilgungsfreien Anlaufjahr und - 10-jähriger Sollzinsbindung	3,10	100,00	1,67	3,14	3,00 ab 21. Woche
<b>Ergänzungsdarlehen (E) <sup>6 7</sup></b>					
mit 10-jähriger Sollzinsbindung	2,94	100,00	1,00 <sup>5</sup>	2,98	3,00 ab 7. Woche
mit 15-jähriger Sollzinsbindung	3,44	100,00	1,00 <sup>5</sup>	3,49	3,00 ab 7. Woche
mit 20-jähriger Sollzinsbindung	3,64	100,00	1,00 <sup>5</sup>	3,70	3,00 ab 7. Woche
mit 30-jähriger Sollzinsbindung	3,89	100,00	1,00	3,96	3,00 ab 7. Woche
<b>Ergänzungsdarlehen (L 25) <sup>6 8</sup></b>					
mit 25-jähriger Sollzinsbindung	3,48	100,00	2,60 <sup>9</sup>	3,54	3,00 ab 7. Woche

Stand:  
03.02.2012



<sup>1</sup> Die Zinssätze sind freibleibend und haben nur Gültigkeit für das Neugeschäft. Entscheidend sind die Kapitalmarktkonditionen bei Darlehenszusage. Für das Darlehen aus dem Programm "**Wohnen mit Kind**" gilt: Falls zum Zeitpunkt, zu dem der vollständige Antrag bei der L-Bank eingegangen ist, ein günstigerer Sollzinssatz galt, wird das Darlehen zu diesem günstigeren Sollzinssatz zugesagt.

<sup>2</sup> Vermittlerprovisionen können nicht geltend gemacht werden.

<sup>3</sup> Die Darlehensbedingungen im Einzelnen entnehmen Sie bitte dem Merkblatt "**Wohnen mit Kind**" oder den Übersichten unter [www.l-bank.de](http://www.l-bank.de).

<sup>4</sup> Beim Auszahlungsabschluss handelt es sich um kein den Sollzinssatz reduzierendes Disagio.

<sup>5</sup> Es ist auch eine Anfangstilgung von 2 % oder 3 % wählbar, wobei sich dann ein anderer Sollzinssatz ergeben kann.

<sup>6</sup> Monatlich nachträgliche Zahlung von Sollzins und Tilgung bei sofortiger Tilgungsverrechnung. Die Tilgung erhöht sich laufend um die ersparten Sollzinsen (Annuitätendarlehen).

<sup>7</sup> Sondertilgungen bis zu 4 % p.a. möglich. Angaben für andere Sollzinsbindungen erhalten Sie auf Anfrage.

<sup>8</sup> Sondertilgungen bis zu 4 % p.a. möglich.

<sup>9</sup> Der Tilgungssatz ist so gewählt, dass das Darlehen zum Ablauf der Sollzinsbindung vollständig zurückbezahlt ist. Insoweit ist auch der Tilgungssatz freibleibend.

<sup>10</sup> Die Laufzeit beträgt 30 oder 35 Jahre. Sie können auch 2, 3, 4 oder 5 tilgungsfreie Anlaufjahre wählen, wobei sich dann der Tilgungssatz ändert.

Ihre Fragen zur Eigentumsförderung beantworten wir Ihnen unter der Telefonnummer 0800 150-3030 (kostenlos aus deutschem Festnetz oder mit deutschem Mobilfunk und -provider).