Stand 10.11.2026

Konditionenübersicht Wohnungsbauförderung im Hausbankenverfahren

Endkreditnehmerzinssätze

L-BANK
Staatsbank für Baden-Württemberg

	Laufzeit	davon tilgungsfreie	Sollzins-bindung	Aus-zahlung	Sollzins	Eff. Zins	Anfängliche Tilgung	Änderung Sollzins
	Jahre	Jahre	Jahre	in %	in % p.a.	in % p.a.	in %	in %
Wohnen mit Kind								
	25	1 - 3	10	100	4,31	4,38	2,38	-0,13 ↓
	35	1 - 5	10	100	4,31	4,38	1,30	-0,15 ↓
Kombi-Darlehen Wohnen								
	10	1 - 2	10	100	4,06	4,14	9,22	-0,20 ↓
	20	1 - 3	10	100	4,12	4,20	3,48	-0,20 ↓
	30	1 - 5	10	100	4,15	4,23	1,79	-0,20 ↓
	35	1 - 5	10	100	4,16	4,24	1,34	-0,20 ↓
Wohnen mit Zukunft: Photovoltaik								
(Neubau)	5	1	5	100	3,58	3,64	23,29	-0,16 ↓
	10	1 - 2	10	100	3,73	3,80	9,37	-0,16 ↓
	20	1 - 3	10	100	3,81	3,88	3,59	-0,18 ↓
	30	1 - 5	10	100	3,83	3,90	1,89	-0,18 ↓
Wohnen mit Zukunft: Photovoltaik								
(Bestand)	5	1	5	100	3,58	3,64	23,29	-0,16 ↓
	10	1 - 2	10	100	3,73	3,80	9,37	-0,16 ↓
	20	1 - 3	10	100	3,81	3,88	3,59	-0,18 ↓
	30	1 - 5	10	100	3,83	3,90	1,89	-0,18 ↓

Termin der Zinsfixierung
Der Sollzinssatz wird fixiert am Tag der Zusage durch die L-Bank.
War der Sollzinssatz am Tag des Eingangs des Antrags bei der L-Bank niedriger, gilt dieser niedrigere Sollzinssatz.

Anfängliche Tilgung
Der Tilgungssatz ist jeweils für 1 tilgungsfreies Jahr angegeben.

Effektiver Jahreszins jeweils nach Preisangabenverordnung (PAngV).
Soweit die Hausbank nach Maßgabe der PAngV weitere Kosten zu berücksichtigen hat, kann sie den von der L-Bank ausgewiesenen Effektivzinssatz entsprechend anpassen.