

**Konditionenübersicht
Wohnungsbauförderung im Hausbankenverfahren**

| Stand: 26.10.2021 | Laufzeit | davon tilgungsfreie Jahre | Sollzins- bindung Jahre | Aus- zahlung in % | Endkreditnehmer- Zinssätze | | Anfängliche Tilgung in % |
|------------------------------|----------|---------------------------------|-------------------------------|-------------------------|-------------------------------|------------------------|--------------------------------|
| | | | | | Sollzins in % p.a. | Eff. Zins in % p.a. | |
| Wohnen mit Kind | 25 | 1-3 | 10 | 100 | 1,11 | 1,12 | 3,64 |
| Kombi-Darlehen Wohnen | | | | | | | |
| | 10 | 1-2 | 10 | 100 | 0,76 | 0,76 | 10,74 |
| | 20 | 1-3 | 10 | 100 | 0,90 | 0,90 | 4,83 |
| | 30 | 1-5 | 10 | 100 | 0,96 | 0,96 | 2,99 |

Klimaprämie für Kombi-Darlehen Wohnen

Tilgungszuschuss pro geförderter Wohneinheit

| | |
|--------------------------------|-----------|
| Sanierung zum Effizienzhaus 40 | 4.000 EUR |
| Sanierung zum Effizienzhaus 55 | 2.000 EUR |

Termin der Zinsfixierung

Der Sollzinssatz wird fixiert am Tag der Zusage durch die L-Bank. War der Sollzinssatz am Tag des Eingangs des Antrags bei der L-Bank niedriger, gilt dieser niedrigere Sollzinssatz.

Effektiver Jahreszins jeweils nach Preisangabenverordnung (PAngV) ohne Berücksichtigung ggf. gewährter Tilgungszuschüsse. Soweit die Hausbank nach Maßgabe der PAngV weitere Kosten zu berücksichtigen hat, kann sie den von der L-Bank ausgewiesenen Effektivzinssatz entsprechend anpassen.

Anfängliche Tilgung

Der Tilgungssatz ist jeweils für 1 tilgungsfreies Jahr angegeben.