

Konditionenübersicht

Wohnungsbauförderung im Hausbankenverfahren

Wohnen mit Kind

Laufzeit Jahre	davon tilgungsfreie Jahre	Sollzinsbindung Jahre	Auszahlung in %	Sollzins in % p.a.	Eff. Zins in % p.a.	Anfängliche Tilgung in %	Änderung Sollzins
25	1 - 3	10	100	3,57	3,63	2,64	0,15 ↑

Kombi-Darlehen Wohnen

Laufzeit Jahre	davon tilgungsfreie Jahre	Sollzinsbindung Jahre	Auszahlung in %	Sollzins in % p.a.	Eff. Zins in % p.a.	Anfängliche Tilgung in %	Änderung Sollzins
10	1 - 2	10	100	3,11	3,15	9,64	0,15 ↑
20	1 - 3	10	100	3,48	3,54	3,72	0,13 ↑
30	1 - 5	10	100	3,48	3,54	2,00	0,10 ↑

Klimaprämie für Kombi-Darlehen Wohnen

Tilgungszuschuss pro geförderter Wohneinheit

Sanierung zum Effizienzhaus 40

4.000 EUR

Sanierung zum Effizienzhaus 55

2.000 EUR

Termin der Zinsfixierung

Der Sollzinssatz wird fixiert am Tag der Zusage durch die L-Bank.

War der Sollzinssatz am Tag des Eingangs des Antrags bei der L-Bank niedriger, gilt dieser niedrigere Sollzinssatz.

Anfängliche Tilgung

Der Tilgungssatz ist jeweils für 1 tilgungsfreies Jahr angegeben.

Effektiver Jahreszins jeweils nach Preisangabenverordnung (PAngV) ohne Berücksichtigung ggf. gewährter Tilgungszuschüsse.

Soweit die Hausbank nach Maßgabe der PAngV weitere Kosten zu berücksichtigen hat, kann sie den von der L-Bank ausgewiesenen Effektivzinssatz entsprechend anpassen.