

KOMPAKT:

KOMBI-DARLEHEN WOHNEN

Zinsvergünstigte Baufinanzierung für Privathaushalte in Baden-Württemberg

IHR PROFIL

- Sie bauen oder kaufen eine Wohnimmobilie für sich und Ihre Familie.
- Oder: Sie bauen oder kaufen eine besonders energieeffiziente Immobilie.
- Oder: Sie möchten Ihre ältere Immobilie energetisch sanieren.
- Sie wohnen selbst in der Immobilie.

IHR FINANZIERUNGSBEDARF

- Sie erhalten für Ihre Immobilie mindestens in einem der drei Programme eine Förderung:
 - Wohnen mit Kind (L-Bank)
 - Energieeffizient Bauen (KfW)
 - Energieeffizient Sanieren – Kredit- oder Zuschussvariante (KfW)
- Die Fördermöglichkeiten in dem oder den Programmen sind ausgeschöpft.
- Sie haben weiteren Finanzierungsbedarf, zum Beispiel aufgrund nachträglicher Kostensteigerungen.

Nicht geeignet für:

- Gebäude mit mehr als 3 Wohneinheiten
- Abgeschlossene Bau- oder Sanierungsvorhaben
- Alleinige Ergänzung zum ELR-Zuschuss Wohnen oder L-Bank-Darlehen Wohnen mit Zukunft

UNSERE FÖRDERUNG

Förderdarlehen mit Zinsvergünstigung

- Kredithöhe: 5 TEUR bis i.d.R. 200 TEUR pro Wohneinheit
- Laufzeit: 10, 20 oder 30 Jahre
- Tilgungsfreie Anlaufjahre: 1 bis 5
- Sollzinsvergünstigung und -bindung: 10 Jahre
- Aktuelle Zinsen und Konditionen unter: www.l-bank.de/kdw
- Antragstellung und Vertragsabschluss bei Ihrem Finanzierungspartner

SO GEHT ES LOS



Ansprechpartner ist Ihr Finanzierungspartner – fragen Sie **Ihren Kundenberater** nach der L-Bank-Finanzierung **Kombi-Darlehen Wohnen**.

DAS KÖNNTE SIE NOCH INTERESSIEREN

- Für Familien mit Kindern:
Wohnen mit Kind (L-Bank)
- Für Altbauten:
Energieeffizient Sanieren (KfW)
- Für Neubauten:
Energieeffizient Bauen (KfW)

FRAGEN?

Bankenhotline Wohnungsbau
Tel. 0711 122-2288
wirtschaftsfoerderung@l-bank.de