Stand 17.11.2026

Konditionenübersicht Wohnungsbauförderung im Hausbankenverfahren

Endkreditnehmerzinssätze

L-BANK
Staatsbank für Baden-Württemberg

	Laufzeit	davon tilgungsfreie	Sollzins-bindung	Aus-zahlung	Sollzins	Eff. Zins	Anfängliche Tilgung	Änderung Sollzins	
	Jahre	Jahre	Jahre	in %	in % p.a.	in % p.a.	in %	in %	
Wohnen mit Kind									
	25	1 - 3	10	100	4,37	4,46	2,36	0,06	↑
	35	1 - 5	10	100	4,37	4,46	1,28	0,06	↑
Kombi-Darlehen Wohnen									
	10	1 - 2	10	100	4,12	4,20	9,20	0,06	↑
	20	1 - 3	10	100	4,18	4,26	3,46	0,06	↑
	30	1 - 5	10	100	4,21	4,29	1,77	0,06	↑
	35	1 - 5	10	100	4,22	4,30	1,32	0,06	↑
Wohnen mit Zukunft: Photovoltaik									
(Neubau)	5	1	5	100	3,68	3,74	23,24	0,10	↑
	10	1 - 2	10	100	3,83	3,90	9,32	0,10	↑
	20	1 - 3	10	100	3,91	3,98	3,56	0,10	↑
	30	1 - 5	10	100	3,93	4,00	1,85	0,10	↑
Wohnen mit Zukunft: Photovoltaik									
(Bestand)	5	1	5	100	3,68	3,74	23,24	0,10	↑
	10	1 - 2	10	100	3,83	3,90	9,32	0,10	↑
	20	1 - 3	10	100	3,91	3,98	3,56	0,10	↑
	30	1 - 5	10	100	3,93	4,00	1,85	0,10	↑

Termin der Zinsfixierung
Der Sollzinssatz wird fixiert am Tag der Zusage durch die L-Bank.
War der Sollzinssatz am Tag des Eingangs des Antrags bei der L-Bank niedriger, gilt dieser niedrigere Sollzinssatz.

Anfängliche Tilgung
Der Tilgungssatz ist jeweils für 1 tilgungsfreies Jahr angegeben.

Effektiver Jahreszins jeweils nach Preisangabenverordnung (PAngV).
Soweit die Hausbank nach Maßgabe der PAngV weitere Kosten zu berücksichtigen hat, kann sie den von der L-Bank ausgewiesenen Effektivzinssatz entsprechend anpassen.