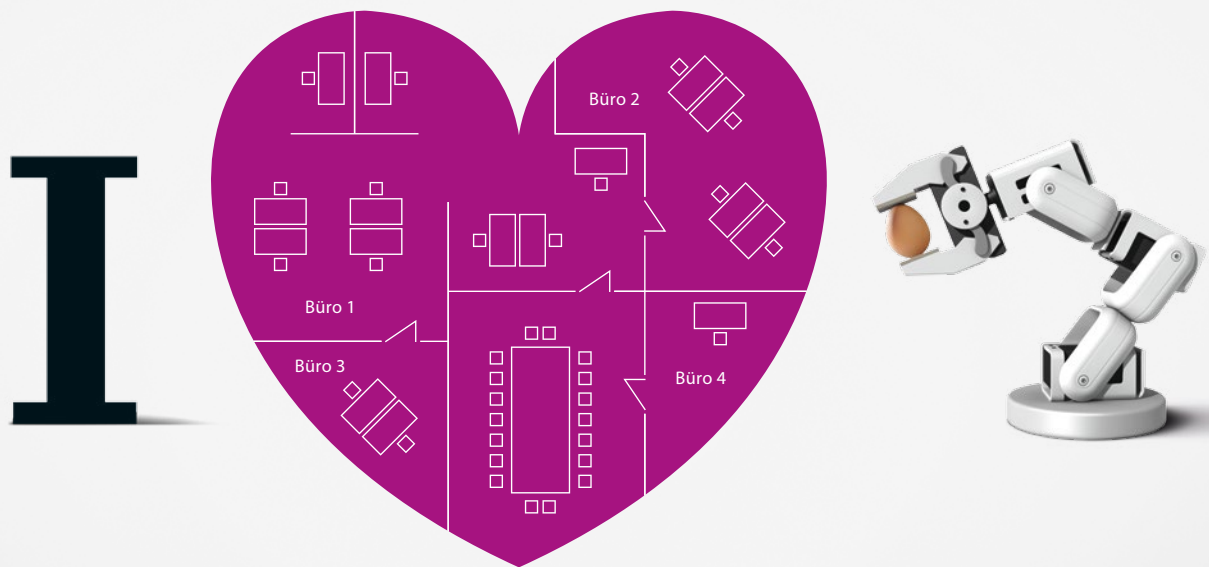


WEIL ZUKUNFT PLATZ BRAUCHT

→ Standortentwicklung



Aus Liebe zum Land

 **L-BANK**
Staatsbank für Baden-Württemberg

DIE ANTWORT AUF STANDORTFRAGEN

Wenn es um Gewerbeimmobilien geht, sind die L-Bank-Technologieparks eine gute Adresse. Wir entwickeln, bauen und betreiben Standorte und bieten Unternehmen die passenden Räume und Gebäude. Nachdem sich solche Immobilieninvestments etabliert haben, werden sie an Dritte veräußert. Dabei achten wir darauf, ihren Charakter zu bewahren und den laufenden Betrieb aufrechtzuerhalten.

Die L-Bank verfügt über verschiedene Technologieparks an hochschul- und forschungsnahen Standorten. Sie bieten eine ausgezeichnete Infrastruktur mit Anbindung an Autobahn, ÖPNV und Flughafen. Außerdem profitieren die ansässigen Firmen vom Parkmanagement und von vielen weiteren ergänzenden Serviceleistungen bis hin zu Kindergärten und Grundschulen. Sogar Einrichtungen für Ausbildung, Forschung und Existenzgründungen sind möglich. Darüber hinaus können wir mittelständischen Unternehmen den Einstieg in Auslandsmärkte erleichtern.

DIE ZIELE

- Technologietransfer ermöglichen – als immobilienwirtschaftliches Medium
- Unternehmen ansiedeln und Wachstum ermöglichen
- Arbeitsplätze erhalten und entwickeln
- mittelständische Betriebe an den Standort binden
- Wettbewerbsfähigkeit des Standorts Baden-Württemberg erhöhen
- Impulse für die regionale Wirtschaft setzen
- gebäudewirtschaftliche Flexibilität des Mittelstands im globalen Wettbewerb sichern

DIE LEISTUNGEN

In über 15 Jahren haben wir über 500 Mio. Euro investiert und rund 250 Unternehmen mit über 10.000 Mitarbeitern angesiedelt. Wir bieten Ihnen Nutzungen vom Start-up-Einzelschreibtisch über Büros bis hin zum Labor mit höchstem Reinraumstandard. Mit unserer Standortentwicklung engagieren wir uns in Karlsruhe, Stuttgart, Tübingen, Reutlingen und Mannheim.

DER KONTAKT

L-Bank, Schlossplatz, 76113 Karlsruhe, Deutschland // Irina Rode, Tel. 0721 150-1627, Fax 0721 150-771627
www.l-bank.de/technologieparks, E-Mail irina.rode@l-bank.de



STEP
Stuttgarter
Engineering Park GmbH

Wankelstr. 12
70563 Stuttgart
Tel. 0711 686894-0
Fax 0711 686894-110
www.step-gmbh.com



TPK
Technologiepark
Karlsruhe GmbH

Albert-Nestler-Str. 15
76131 Karlsruhe
Tel. 0721 6105-01
Fax 0721 6105-199
www.techpark.de



TTR
Technologieparks
Tübingen-Reutlingen GmbH

Gerhard-Kindler-Str. 13
72770 Reutlingen
Tel. 07121 909799-0
Fax 07121 909799-15
www.ttr-gmbh.de



TPMA
Technologiepark
Mannheim GmbH

Harrlachweg 2
68163 Mannheim
Tel. 0621 72969380
Fax 0621 72969389
www.tp-ma.de