

KOMPAKT:

FINANZIERUNG FAMILIENZUWACHS – OPTIONSDARLEHEN NEU

Darlehen mit Möglichkeit der Zinsverbilligung für Paare und Familien in Baden-Württemberg

IHR PROFIL

- Sie sind alleinstehend oder ein kinderloses Paar mit Kinderwunsch.
- Oder: Sie sind ein Haushalt mit mindestens einem minderjährigen Kind, halten derzeit aber die Einkommensgrenzen der Basisförderung der Eigenumsfinanzierung BW (Z15-Darlehen) nicht ein.

IHR FINANZIERUNGSBEDARF

- Sie möchten eine Immobilie erwerben oder bauen und in dieser selbst wohnen.
- Oder: Sie möchten durch Umbau Ihrer eigen genutzten Immobilie den Wohnraum vergrößern.

Nicht geeignet für:

- Personen, die bereits über angemessenes Wohneigentum verfügen
- Alleinstehende oder kinderlose Paare über 45 Jahre

UNSERE FÖRDERUNG

Förderdarlehen mit Option auf Zinsverbilligung/ Tilgungszuschuss

- Kredithöhe: bis zu 75 TEUR
- Sie müssen auch Eigenkapital einbringen.
- Sollzinsbindung: 15 Jahre
- Tilgung wahlweise 1, 2 oder 3% pro Jahr
- Chance auf Zinsverbilligung für hinzukommende Kinder bzw. Tilgungszuschuss ab dem 3. hinzukommenden Kind
- Aktuelle Zinsen und Konditionen unter: www.l-bank.de/ff
- Antragstellung beim Landratsamt bzw. in Stadtkreisen beim Bürgermeisteramt

SO GEHT ES LOS



Ansprechpartner ist die **Wohnraumförderungsstelle** beim Landratsamt oder Bürgermeisteramt. Fragen Sie auch den **Kundenberater Ihrer Hausbank** nach Unterstützung bei der Antragstellung.

DAS KÖNNTE SIE NOCH INTERESSIEREN

Die Finanzierung Familienzuwachs – Optionsdarlehen neu können Sie grundsätzlich mit anderen Förderprogrammen in die Gesamtfinanzierung einbinden.

- Bei Bau und Erwerb von energiesparenden Immobilien: Energieeffizienzfinanzierung – Bauen (L-Bank)
- Für Familien: Wohnen mit Kind (L-Bank)

FRAGEN?

Expertenteam Eigentumsförderung

Tel. 0800 150-3030
wohneigentum@l-bank.de