

Zahlen, Daten und Fakten zum Technologiepark Tübingen Reutlingen TTR

- TTR GmbH ist eine 100 Prozent Tochter der L-Bank
- Gründung: 2001
- Kooperationsvertrag zur Entwicklung des TTR zwischen den Kommunen Reutlingen und Tübingen und der TTR GmbH
- Parkfläche: 140.000 qm, davon jeweils rund 70.000 in Tübingen und Reutlingen
- Gebäudefläche: ca. 54.000 qm Bruttogeschossfläche (einschl. TÜ 02)
- Investitionsvolumen durch L-Bank: ca. 85 Mio. Euro (einschl. TÜ 02)
- Angesiedelte Unternehmen: ca. 54
- Arbeitsplätze: ca. 1.350 (exkl. TÜ 02) sowie weitere rund 300 Arbeitsplätze in Eigeninvestitionen von im TTR angesiedelten Unternehmen
- Auslastung: 100 Prozent
- Hochtechnisierte Spezialflächen: rund 8.000 qm Labor- und Reinraumflächen – Etablierung als wesentlicher regionaler Anbieter von Sondermietfächern mit hohen Anforderungen in der Objektrealisierung und -betreuung
- TTR ist einer von bundesweit wenigen Parks, in denen Medikamente nach Richtlinien der amerikanischen FDA entwickelt und produziert werden
- Kennzeichnend: Hoher Anteil forschungsintensiver Unternehmen, die sich z.T. noch ausschließlich mit der Produktentwicklung beschäftigen
- Technologische Schwerpunkte: Nanotechnologie, Biotechnologie, Sensorik
- Seit 2018 Standort des business incubation center (bic) der ESA (European Space Agency)
- Kernaufgabe: Transfer Wissenschaft – Wirtschaft (direkte Nähe zu renommierten Forschungsinstituten wie Max-Planck-Institut (Tübingen) und Naturwissenschaftliches und Medizinisches Institut (Reutlingen))

Ihr Ansprechpartner für Pressefragen:

Technologieparks
Tübingen-Reutlingen GmbH
Gerhard-Kindler-Str. 6
72770 Reutlingen

Geschäftsführer:
Thomas Dephoff
Tel. 07121 909799-0
Fax 07121 909799-15

info@ttr-gmbh.de
www.ttr-gmbh.de

- Seit 2018 Standort des Cyber Valley
- Einige der Technologieunternehmen im Park sind:
 - Bosch Sensortec (Entwicklung von Sensoren für den Consumer-Bereich)
 - CureVac AG (Entwicklung neuer medizinischer Verfahren auf RNA Basis Krebstherapien, Impfungen)
 - Immatix biotechnologies GmbH (Entwicklung neuer Krebstherapien)
 - Max-Planck-Institut (Grundlagenforschung Entwicklungsbiologie)
 - Retina Implant GmbH (Entwicklung eines „Sehchips“)
 - Bosch eBike (Elektro-Fahrräder)
 - CeGaT GmbH (Gen-Analytik)
- Bisher haben drei Unternehmen der Medizin- und Biotechnologie (Cumdente, Hölle & Hüttner und CeGaT) ihren Unternehmenssitz als Eigeninvest im TTR errichtet.
- Am Reutlinger Standort ist seit 2013 eine Kindertagesstätte für Kinder von 0 bis 6 Jahren in Betrieb.

Das neue Gebäude TÜ 02

- Bruttogeschossfläche: ca. 7.600 qm auf 5 Geschossen
- Investitionsvolumen: rund 10 Mio. Euro
- Baubeginn: August 2017; Fertigstellung: November 2018
- Ansiedlung von ca. 250 Arbeitsplätzen aus dem Projekt Cyber Valley
- Multifunktionale Nutzung möglich (Büro, Labor und Werkstatt)
- Absicherung der Weiterentwicklung technologiegetriebener Unternehmen in der Region

Ihr Ansprechpartner für Pressefragen:

Technologieparks
Tübingen-Reutlingen GmbH
Gerhard-Kindler-Str. 6
72770 Reutlingen

Geschäftsführer:
Thomas Dephoff
Tel. 07121 909799-0
Fax 07121 909799-15

info@ttr-gmbh.de
www.ttr-gmbh.de

Zum Technologiepark

Mit dem neuen Gebäude TÜ 02 verfolgt die TTR GmbH ein multifunktionales Gebäudekonzept. Vom Büro über elektrotechnische Werkstätten bis hin zu biotechnologischen Laboren und Reinräumen sind alle Anforderungen auf jeder Fläche realisierbar. Der Zuschnitt der Räumlichkeiten ist frei konfigurierbar und jederzeit veränderbar. Vom Zellenbüro über Kombibüros bis hin zu Großräumen sind viele Arbeitswelten gestaltbar. Dies gewährleistet einen äußerst ökonomischen Umgang mit den Flächen und kommt den Erfordernissen verschiedenster Branchen und Technologiefelder entgegen. Abgeschlossene Mieteinheiten sind bereits ab 80 Quadratmeter realisierbar, für Gründer stehen einzelne Start-up Büros zur Verfügung. Das Gebäude ist nachhaltig und energieeffizient konzipiert. So soll auf dem Dach eine Photovoltaik-Anlage realisiert werden, die Energie für den Gebäudebetrieb liefert, eine CO₂ reduzierte Klimatisierung unterstützt und die Verbrauchskosten langfristig reduziert.

Gegründet wurde der Technologiepark Tübingen-Reutlingen im Jahr 2001. Heute finden sich auf einer Parkfläche von insgesamt 140.000 Quadratmetern (jeweils ungefähr hälftig in Tübingen und Reutlingen) und einer Gesamtgebäudefläche von ca. 54.000 Quadratmetern mehr als 50 Firmen mit insgesamt 1.650 Mitarbeitern (davon rund 300 bei Unternehmen, die sich mit eigenen Investitionen im Park engagiert haben), darunter Bosch eBike und Bosch Sensortec, CureVac, Immatrics, das Max-Planck-Institut und Retina Implant.

Kennzeichnend für den Park, dessen Auslastungsquote bei 100 Prozent liegt, ist ein hoher Anteil von forschungsintensiven Unternehmen, die sich z.T. noch ausschließlich mit der Produktentwicklung beschäftigen. Die technologischen Schwerpunkte liegen im Bereich Nanotechnologie, Biotechnologie und Sensorik. Der Park steht für den Transfer Wissenschaft-Wirtschaft, beide Standorte befinden sich in unmittelbarer

Ihr Ansprechpartner für Pressefragen:

Technologieparks
Tübingen-Reutlingen GmbH
Gerhard-Kindler-Str. 6
72770 Reutlingen

Geschäftsführer:
Thomas Dephoff
Tel. 07121 909799-0
Fax 07121 909799-15

info@ttr-gmbh.de
www.ttr-gmbh.de

ZAHLEN, DATEN, FAKTEN

Tübingen, 09.04.2018 / Seite 4 von 4



Nähe renommierter Forschungsinstitute (Max-Planck-Institut in Tübingen, NMI in Reutlingen).

Aufgrund der technologischen Schwerpunkte der Unternehmen verfügt der TTR über hochtechnisierte Spezialflächen (Labore, Reinräume). Beispielsweise ist der TTR einer von bundesweit wenigen Parks, in denen Medikamente nach den strengen Richtlinien der amerikanischen FDA entwickelt und produziert werden. Insgesamt stehen ca. 8.000 Quadratmeter Labor- und Reinraumflächen zur Verfügung. Unterstützt wird aber auch die Vereinbarkeit von Beruf und Familie. So gibt es am Standort Reutlingen eine Tagesstätte für Kinder von null bis sechs Jahren.

Ihr Ansprechpartner für Pressefragen:

Technologieparks
Tübingen-Reutlingen GmbH
Gerhard-Kindler-Str. 6
72770 Reutlingen

Geschäftsführer:
Thomas Dephoff
Tel. 07121 909799-0
Fax 07121 909799-15

info@ttr-gmbh.de
www.ttr-gmbh.de